



# Varsam energieffektivisering av 1900-talets villabebyggelse

# Om projektet

- Kartläggning av villabebyggelse med kulturvärden 1910–1970
    - Byggnadskonstruktioner
    - Renoveringsåtgärder som utförts
    - Skydd av kulturvärden
  - Kommunal hantering i praktiken
  - Fastighetsägarnas förhållningssätt till energieffektivisering och bevarande
- Varsamma energieffektiviseringsåtgärder för tio typiska villor
- Handbok riktad till fastighetsägare, energirådgivare och entreprenörer

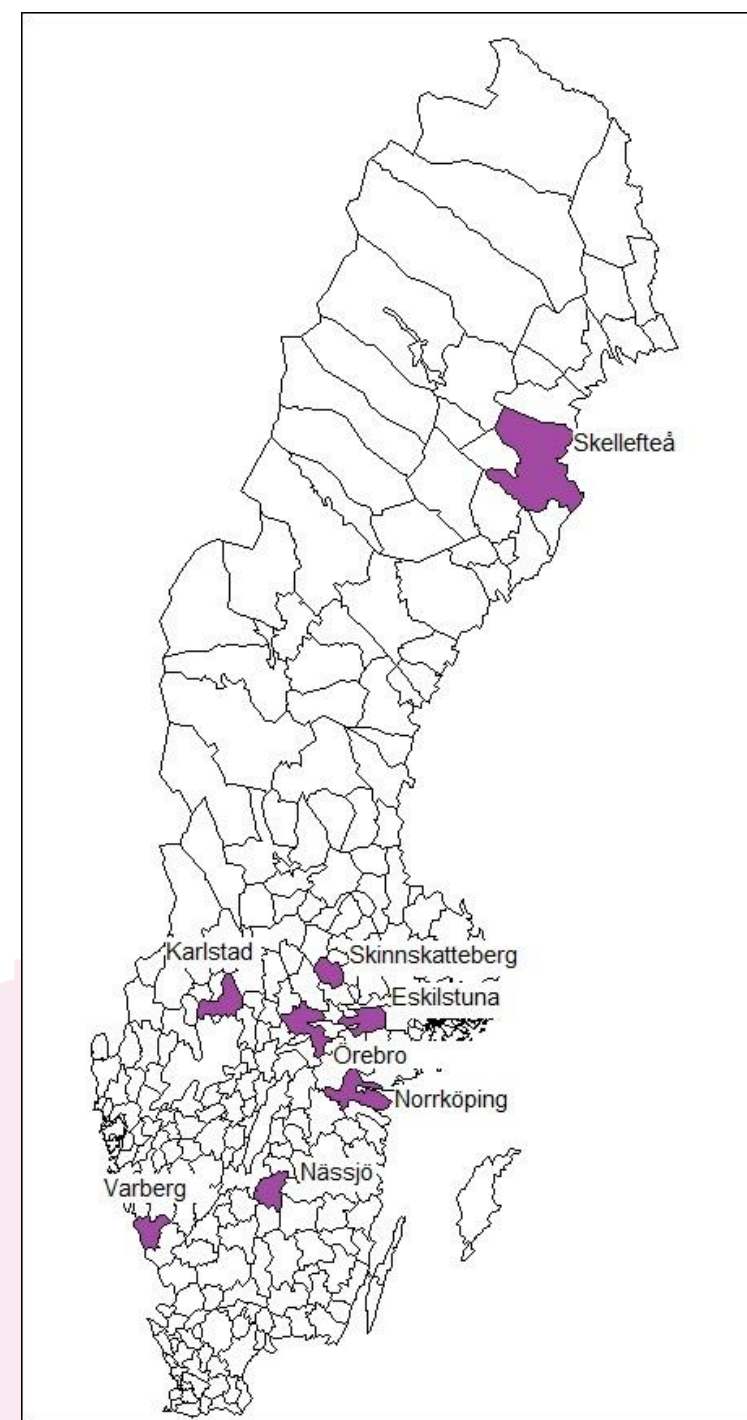


Bild: Flygbild över Norra Ängby, fotograf Jan Augustsson / Riksantikvarieämbetet. [Wikimedia Commons / CC BY 2.5](#)

# Intervjuer med kommuner

Förutsättningarna för varsamma energieffektiviseringsåtgärder i villabeståndet utifrån kommunala tjänstepersoners perspektiv.

- Organisation och arbetsätt
- Rådgivning
- Förändringstakt
- Hinder och möjligheter
- Behov av stöd



# Fördjupade fallstudier

## Fördjupning i fallstudiekommuner

- Kartläggning av villaområden som har pekats ut som skyddsvärda
- Hur skyddet uttrycks
- Urval av fem områden för ytterligare fördjupning
  - Inventering av byggnader och genomförda förändringar
  - Intervjuer med fastighetsägare



Patrick Lenhart är en av de 130 personer som anmäldes för bland annat vitmålade fönster.

## ▶ 100 husägare anmälda för vitmålade fönster

10 min [+](#) [Min sida](#) [↻](#) [Dela](#)

Publicerat söndag 14 augusti kl 11.48

- o Hösten 2018 anmäldes 130 husägare i Östra Skogås utanför Stockholm för att bland annat ha bytt till vita fönster och dörrar utan bygglov. Än idag är många av tvisterna inte lösta.
- o 70-talsbebyggelsen pekas ut som särskilt värdefullt kulturmiljöområde av Huddinge kommun.
- o I reportaget: Jan Sikon och Patrick Lenhart (husägare), Sofia Düring Forslund (enhetschef på Huddinges bygglovsavdelning) och Martin Rörby (arkitekturhistoriker).

Jack Lantz

[jack.lantz@sverigesradio.se](mailto:jack.lantz@sverigesradio.se)

## Tillämpning av PBL central fråga

---

# Resultat?

